

LE BON SENS, *Pour Yvoir*



UNE VISION PRAGMATIQUE POUR DES SOLUTIONS RÉALISTES



Programme électoral pour les villages de
Dorinne | Durnal | Evrehailles | Godinne | Houx | Mont | Purnode | Spontin | Yvoir

EDITO

Dans quelques semaines, nous serons invités à renouveler le conseil communal d'Yvoir. J'aurai l'honneur et le plaisir de conduire la liste LBS, « Le Bon Sens pour Yvoir », qui rassemble des talents, de l'**expérience** et de la **motivation** pour notre belle commune.

Composée de 11 hommes et 10 femmes principalement résidents de longue date de nos villages, notre liste s'engage à se concentrer sur l'essentiel. C'est ce que notre enquête menée auprès des habitants a mis en lumière. Nous souhaitons garantir un cadre de vie agréable, entretenu, sécurisé et propre.

Nous voulons également poursuivre le développement de l'administration communale et rendre ses **services** aux citoyens encore plus **efficaces**. Cela passera par une gestion moins verticale de l'administration, mais aussi par davantage de **dialogue** et de **concertation** avec les habitants. Chaque **voix** devra être **entendue** et chaque **décision** bien **réfléchie**.

Bien sûr, nous ne manquons pas d'ambition pour Yvoir ! Plusieurs projets cruciaux pour l'avenir de notre commune devront être menés à leur terme. Je pense notamment à la maison rurale de Mont, à l'agrandissement de la maison

communale ou encore à la reconstruction de la salle « la Victorieuse » à Evrehailles. Nos moyens financiers sont ce qu'ils sont. Ces projets nécessiteront une gestion rigoureuse des finances communales, en « bon père de famille », afin de ne pas augmenter les impôts locaux.

La **proximité** et l'**attention** envers chaque citoyen sont au centre de notre démarche. Nos **candidats**, profondément ancrés dans le tissu associatif de tous les villages, sont présents sur le terrain, **à l'écoute de chacun d'entre vous**. Nous voulons retrouver une relation de confiance mutuelle « Personnel-Politiques-Citoyens », essentielle pour relever ensemble les défis de demain et **construire un avenir prospère et durable pour Yvoir**.

Forts de cette ambition, nous vous invitons à découvrir, dans ces quelques pages, nos principales propositions pour notre commune.

N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez partager vos avis et vos idées.

Christine Bador,
candidate bourgmestre



PRINCIPAUX PROJETS ENVISAGÉS POUR LA NOUVELLE LÉGISLATURE

Dans la continuité de notre engagement, nous soulignons les investissements importants nécessaires durant la prochaine législature. Hors subventions, la commune devra déboursier près de 10 millions d'euros pour réaliser ces projets. Voici un aperçu des défis à venir, illustrant la complexité à laquelle les futurs élus, quels qu'ils soient, devront faire face pour assurer la pérennité des investissements sans compromettre la qualité des services aux citoyens.

- Agrandissement de la maison communale
- Ecole de Dorinne-Spontin
- Maison rurale de Godinne
- Maison rurale de Mont
- Complexe sportif de Godinne
- Crèche de Durnal, à charge du CPAS
- Reconstruction de la Victorieuse
- Réfection de la rue du Redeau avec aménagement des liaisons piétonnes.

INFRASTRUCTURES

Mobilité, travaux et urbanisme

Améliorer l'**entretien** et la **sécurité** des infrastructures communales.

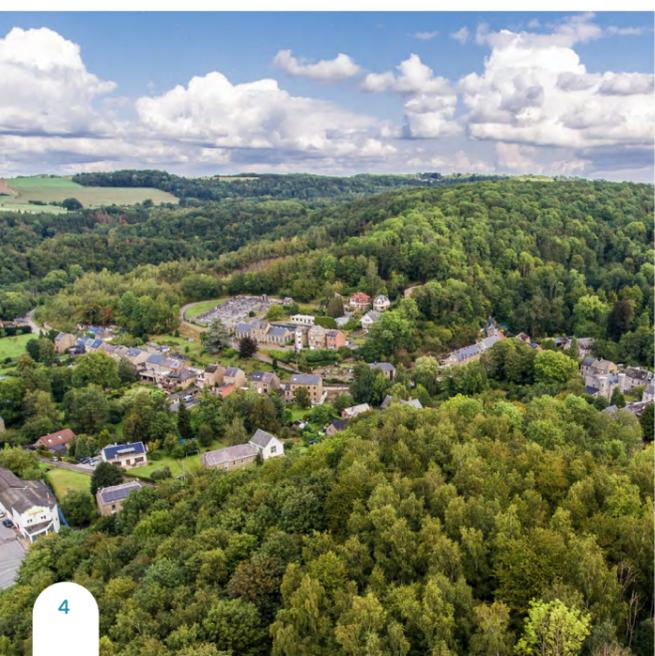
- Veiller à l'**entretien régulier des routes régionales** en interpellant régulièrement le SPW Mobilité et Infrastructures.
- Prévoir un budget annuel structurel pour l'**entretien des voiries** sans devoir attendre les subsides.
- **Faire nettoyer les avaloirs** régulièrement.
- Sécuriser et entretenir les **abris de bus**.
- Renforcer et développer les **synergies** :
 - **entre communes** et collaborer avec l'Association des Provinces Wallonnes (APW) pour répondre aux besoins des citoyens et assurer un service public efficace malgré la diminution des ressources.
 - **avec les acteurs présents sur notre territoire** (CHU, Brasserie du Bocq, ASBL Syndicat d'Initiative - qui gère l'île d'Yvoir - Collège St Paul, Centres de la Croix-Rouge...).
- Utiliser davantage les **radars préventifs** et communiquer les résultats aux riverains.
- Installer des **caméras aux points sensibles** de la commune et augmenter la visibilité de la police de proximité.
- Déployer un réseau de **bornes de recharge** pour voitures et vélos électriques.
- Installer des **zones de stationnement** à durée **limitée** dans le centre d'Yvoir.
- Rendre toutes les **infrastructures publiques accessibles aux personnes à mobilité réduite**.
- Proposer des **vélos électriques** en libre-service entre la gare de Godinne et le CHU notamment pour encourager la mobilité douce (avec la collaboration d'opérateurs privés).
- Prescrire des charges urbanistiques permettant aux **jeunes ménages** la location ou l'acquisition de **logements à un prix modéré**, dans le cadre de lotissements futurs.
- Trouver une **solution avec le TEC** pour mieux desservir Yvoir et ses villages.

ENVIRONNEMENT

Protéger et améliorer notre environnement et notre cadre de vie.

- 🗨 Désigner et responsabiliser un/des **cantonnier(s)** dans chaque village.
- 🗨 **Lutter contre les dépôts clandestins** en prévenant puis en sanctionnant via l'agent constatateur.
- 🗨 **Limiter** le développement de **projets immobiliers de trop grande ampleur**.
- 🗨 Intensifier l'**autonomie énergétique** des **bâtiments publics***.
- 🗨 Interdire ou conditionner l'**urbanisation** dans les **zones à risque d'inondation**.
- 🗨 Améliorer l'**évacuation des eaux pluviales**.

* Selon l'étude commandée pour le Schéma de Développement Communal, il conviendrait de valoriser et de protéger le patrimoine bâti, paysager et naturel en améliorant l'articulation et la transition entre les espaces bâtis et non bâtis. La notion de centralité prend ici toute son importance. Yvoir, Godinne et Spontin constituent ces centralités au niveau de la Wallonie.



FINANCES

Soutenir l'économie locale et assurer une **gestion efficace des finances communales** constituent une **priorité essentielle**. Une **gestion responsable et rigoureuse** garantira une **continuité dans les services offerts**.

- 🗨 Assurer une **fiscalité équitable et soutenable** pour tous.
- 🗨 Réinstaurer la **taxe sur les immeubles inoccupés**.
- 🗨 **Solliciter les subsides** des autorités supérieures dès que possible.
- 🗨 Encourager et soutenir les **initiatives des commerçants ambulants**.
- 🗨 Faciliter la mise en dépôt, la livraison et la vente de **produits locaux** dans des lieux stratégiques (exemple : à la gare d'Yvoir), afin de soutenir les **commerces et les producteurs de proximité**.
- 🗨 Soutenir les **startups** et les **petites entreprises** locales, les **indépendants** et les **commerçants** en :
 - 🗨 proposant des **bureaux partagés** à des tarifs réduits (exemple : Maison Citoyenne d'Yvoir).
 - 🗨 ouvrant la porte à des opérateurs économiques tels que le BEP, les couveuses d'entreprises... afin d'offrir des **formations** et des **conseils**.
 - 🗨 organisant des **événements de réseautage** pour les entrepreneurs locaux.
- 🗨 Renforcer la **collaboration** entre l'**Agence Locale pour l'Emploi (ALE)** et le **service de réinsertion professionnelle**.

YVOIR 2.0

Connecter les habitants, promouvoir l'**économie locale**, et rendre les **services communaux accessibles à tous**.

- 🗨 Créer une **application mobile** pour la commune d'Yvoir reprenant :
 - 🗨 la **promotion** des entreprises locales et des travailleurs indépendants.
 - 🗨 les **informations** importantes, les commerces, les activités...
 - 🗨 une plateforme de troc, proposant un service d'échanges entre les habitants.
- 🗨 Rendre les **outils numériques** de la commune **accessibles** aux personnes en situation de handicap (exemple : pour les personnes malvoyantes) avec des évaluations régulières.
- 🗨 Installer des écrans **d'information** aux endroits stratégiques de la commune.

VIVRE ENSEMBLE

Favoriser la **cohésion sociale** et la **convivialité** dans les villages.

- 🗨 Créer un **service de développement local**.
- 🗨 **Favoriser des équipements intergénérationnels** en créant des lieux de convivialité (exemple : aménagement du terrain de foot d'Yvoir), tout en rendant notre commune attractive aux jeunes générations.
- 🗨 Renouveler la participation au **Conseil Consultatif des Aînés** et diffuser les informations auprès des seniors.
- 🗨 Concevoir un **guide papier pour les seniors** incluant : aides familiales, médecins, services à domicile, loisirs...
- 🗨 Créer un **accueil central** dans la nouvelle structure de la maison communale, qui pourra accueillir les citoyens toute la journée.
- 🗨 Rendre pertinente et accessible l'**information citoyenne** sur les activités, les événements, les services au sein de la commune.
- 🗨 **Sensibiliser les citoyens aux services du CPAS** en les informant sur leur accessibilité à **tous**, sans préjugés.
- 🗨 Créer un service de **Repair Couture** dans les locaux du CPAS.
- 🗨 Concrétiser la nouvelle **crèche** à Durnal et créer un **service pour co-accueillantes** à Yvoir.
- 🗨 Offrir une formation "**permis de conduire**" théorique et pratique aux personnes à bas revenus, avec le soutien de l'ALE et du CPAS d'Yvoir.
- 🗨 Etablir un **lieu de recueillement** neutre pour les **obsèques laïques**.

TOURISME ET CULTURE

Développer et promouvoir le tourisme et la culture dans la commune.

- Promouvoir le **site du Syndicat d'Initiative** et poursuivre la bonne collaboration avec cette ASBL.
- Installer des **zones de repos et de pique-nique** le long des promenades balisées.
- **Augmenter** le nombre de **poubelles** publiques à proximité des lieux fréquentés.
- Promouvoir et sécuriser les **points de vue remarquables**.
- Soutenir les **artistes locaux** par des expositions temporaires.
- Favoriser les **synergies** entre la **bibliothèque** et le Conseil Consultatif des Aînés ainsi que la Maison des Jeunes.
- Encourager les **projets d'art public** comme les **fresques murales**.
- Organiser des **conférences** sur des **sujets citoyens et sociaux**.
- Veiller au bien-être des citoyens en favorisant des **projets touristiques et urbanistiques** à taille humaine (exemple: le Launois).
- Valoriser notre **patrimoine touristique** (exemples : Centre géographique de la Wallonie, Ile d'Yvoir, Chemin de Fer du Bocq...).



SPORT POUR TOUS

Développer les **infrastructures sportives**, valoriser les clubs et promouvoir le sport pour tous.

- Optimiser l'utilisation du **complexe sportif du Collège de Godinne-Burnot**.
- Développer l'offre de **parcours spécifiques** pour les **marcheurs**, les **joggeurs/traileurs** et les **VTTistes**, et poursuivre la **digitalisation** et la **promotion** de ces parcours (via QR code notamment).
- Aménager des **parcours de santé (VITA)**.
- Créer une **Régie des Sports** pour optimiser l'utilisation de nos salles.
- Soutenir et valoriser le **sport nautique** en :
 - développant une offre attrayante sur l'**Ile d'Yvoir**.
 - encourageant des activités nautiques douces (kayak, paddle...) à l'arrière de la **Maison rurale de Godinne**.
- **Mettre en conformité** les locaux et les sites sportifs existants.



SCOLAIRE ET EXTRASCOLAIRE

Enrichir l'offre éducative et les activités extrascolaires pour **tous les enfants et tous les jeunes**.

- Maintenir l'offre des **plaines de vacances**.
- **Pérenniser** l'implantation du **Conservatoire** de musique de Dinant à **Godinne**.
- Assurer la **bonne qualité** des **repas scolaires**.
- **Offrir le potage** à tous les enfants, en collaboration avec la Fondation Cyrus ou d'autres opérateurs.
- **Sécuriser les sorties des écoles et des crèches** grâce à des marquages ludiques au sol et/ou via la présence d'agents ALE.
- Permettre aux enfants de **découvrir** différentes **disciplines** (exemples: musique, éveil aux langues, apprentissage du Wallon...) après la journée d'école (accueil extrascolaire).
- Mener des programmes de **sensibilisation au harcèlement**.
- **Rembourser les frais de déplacement** des **agents d'accueil** dans nos écoles.
- Relancer le **Conseil Communal des Enfants**.



ET POUR NOS VILLAGES...

YVOIR

- **Dépolluer et réhabiliter les anciens ateliers communaux** en :
 - **transformant** les anciens ateliers en une petite **zone verte** côté salle et en créant un parking réservé à l'administration et aux enseignants en journée (parking fermé avec une barrière et ouverture avec un badge) et accessible à la population après les heures de bureau et les week-ends. Cela permettra de désengorger le centre d'Yvoir et de libérer des places de parking pour favoriser le commerce local.
 - **réorganisant le parking** public actuel.
 - **installant un ascenseur** pour la salle de l'étage du **Maka**.
- **Réaménager le centre d'Yvoir**, et plus particulièrement les carrefours Blacet et Tricointe en :
 - sécurisant et adaptant le mode de stationnement de la **rue du Tricointe**.
 - déplaçant l'abri de bus vers la **place des Combattants** et en y créant une **zone** dédiée aux **bus et autocars** tout en sécurisant le carrefour de la rue du Blacet.
- Mettre en place des **zones bleues** afin de réguler le stationnement et permettre une rotation plus fluide des places disponibles (avenue de Lhoneux, place de l'Hôtel de Ville, rue Tachet des Combes) dont le contrôle sera assuré par l'agent constatateur.
- Aménager le **terrain de foot en un espace intergénérationnel**, en s'inspirant des propositions faites lors des réunions citoyennes.
- Transformer le **terrain de tennis en une zone d'agrément** (glisse urbaine et espace sportif, zone de détente) afin de diversifier les activités et les loisirs disponibles pour les habitants.
- Offrir un **local aux Scouts d'Yvoir**, au sein de l'ancien logement du commandant de gendarmerie, rue du Maka.
- Maintenir la décision de **limiter le développement du complexe touristique** du Launois à taille humaine.
- En collaboration avec l'ASBL Syndicat d'Initiative d'Yvoir, et le nouveau gestionnaire, développer les **activités de l'île d'Yvoir** et moderniser le bâtiment.
- Veiller au **nettoyage** régulier de la **rue du Redeau** par les carriers.

EVREHAILLES

- Reconstruire la **salle "La Victorieuse"** et aménager une terrasse extérieure.
- Aménager une **voirie entre le parking du Panier de Victor et le cimetière**, avec un **cheminement sécurisé** pour les enfants.
- Aménager un **espace sécurisé pour les piétons** entre le croisement de la **rue du Château et le Boulevard**.
- Remettre en état le **mur de soutènement** rue Fochalle.
- **Rénover les voiries** :
 - Haie aux Faulx.
 - Chemin de Niersant.

PURNODE

- Mettre aux normes le **local de football et réhabiliter le terrain**.
- Assurer la **prévention des risques d'inondation** aux abords des champs.
- Rénover le **bas de la Goëtte**.



SPONTIN

- **Rénover la plaine de jeux**.
- Prévoir un **local de stockage pour les différentes associations**.
- Réaménager l'**espace devant le Panier de Victor** (parking, départ promenade, aire de BBQ et de pique-nique...).
- Créer une **identité visuelle** pour Spontin, et **promouvoir ses aspects touristiques** sur les réseaux sociaux.
- **Soutenir** le développement du secteur **Horeca** en :
 - créant une **guinguette au parc**, mise à disposition des acteurs du secteur,
 - proposant des **incitants financiers** aux éventuels entrepreneurs de l'Horeca.
- Être vigilant à **ne pas augmenter le charroi des carrières**.

DORINNE

- Rénover la **buvette du jeu de balle**.
- Trouver des **solutions avec le TEC** pour desservir le bas du village.
- Rénover les **accotements de la rue Chestrée**.



DURNAL

- Mieux gérer la **mobilité et la sécurité** (stop au parking sur les trottoirs).
- Rénover la voirie dans le bas de la rue Thomas.
- Redynamiser la Maison des Jeunes.
- Réhabiliter le **terrain de pétanque** au bois des loges (banc, table de pique-nique...).

MONT

- Remplacer les **casse-vitesse** par des chicanes aux endroits suivants :
 - rue du Centre et rue du Fraichaux.
 - école, maison médicale et sortie vers Maillen.
- Aménager la **pelouse du monument** et créer des emplacements de **parking**.
- Installer un **point d'eau au cimetière de Mont 2**.
- Rénover les voiries :
 - rue du Cerisier.
 - rue du Centre.

GODINNE

- Réaliser le chaînon manquant entre le **chemin de halage** existant (rue Grande) et celui qui commence près de la station d'épuration vers Yvoir.
- Créer un **parking** à proximité du terrain de **rugby**.
- Restaurer la haie** autour du **cimetière** de Godinne 2.
- Améliorer la plaine de **jeux** en bord de Meuse.
- Faire respecter l'interdiction du camping sauvage.
- Faire placer des **miroirs pour sécuriser le carrefour** sur le pont au-dessus du chemin de fer.
- Installer de l'**éclairage patrimonial** pour l'église classée.
- Améliorer la **signalisation vers l'église et la Maison rurale**.
- Aménager une **portion de la rue Charlemagne en circulation locale**.

HOUX

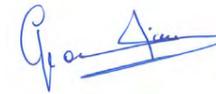
- Concrétiser le projet d'**aménagement des berges de Meuse** (en collaboration avec le BEP et la Wallonie).
- Renforcer la **surveillance régulière des aires de pique-nique** des bords de Meuse (exemple : verbaliser le camping sauvage).

LISTE DE SOUTIEN

Yvoir a besoin d'une gestion concrète, axée sur le bien-être de tous. Le Bon Sens pour Yvoir, soutenu par des personnalités clés de la commune, s'engage à répondre aux enjeux locaux avec réalisme. Les candidats sont déterminés à renforcer les liens entre concitoyens, à encourager les innovations responsables et à garantir des services communaux de qualité.

Les personnalités de cette « liste de soutien » vous invitent à voter massivement pour les candidats LBS. **Le 13 octobre, faites du Bon Sens le moteur de notre politique communale.**

Marie-Bernard
Grandjean-Crucifix, Yvoir



Raphaël **Henry**,
Dorinne



Fabienne **Brevers-Ulrichs**,
Godinne



Nicolas **Bodson**,
Mont



Michelle et Jean-Luc
Thérasse-Cochart, Yvoir



Thierry **Dony**, époux de Cécile
Dumont, Purnode



Arthur **Gillet**,
Evrehailles



Bernard **le Hardÿ de Beaulieu**,
Blocqmont Houx



Véronique **Primot-Liétar**,
Spontin



Catherine **Six**,
Spontin



Benoît **Lenoble**,
Godinne



Jean-François **Ladot**,
Spontin



Joël **Dapsens d'Yvoir**,
Yvoir



Benoît et Patricia
Bauche-Ballard, Godinne



Olivier **Gillet**,
Durnal



Danila **Lepore**,
Dorinne



Serge **De Banterlé**,
Godinne



Ludovic **Honnay**,
Godinne



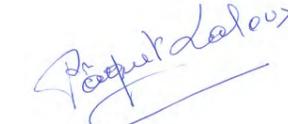
Florence **Nain**,
Purnode



Claire **Delieux**,
Yvoir



Jean et Annie **Pâquet-Laloux**,
Dorinne




21 CANDIDATS ALLIANT EXPÉRIENCE ET NOUVELLES PERSPECTIVES



1	Christine BADOR	Yvoir	Présidente du CPAS
2	Julien ROSIERE	Spontin	Employé au TEC
3	Katty GUILLAUME	Yvoir	Aide familiale
4	Jean-Claude DEVILLE	Evrehailles	Médecin
5	Céline PREVVOO	Spontin	Cheffe d'entreprise
6	Jean-Pol BOUSSIFET	Yvoir	Directeur général retraité
7	Charlotte MARTIN	Mont	Employée au CHU
8	Bernard DERAVET	Durnal	Policier retraité
9	Sylvie BUCHET	Godinne	Architecte informatique
10	Laurent GERMAIN	Evrehailles	Instrumentiste industriel
11	Anne-Laurence HENRY	Purnode	Enseignante
12	Adrien GERLACHE	Dorinne	Chauffagiste
13	Jessica DALLAPICCOLA	Yvoir	Avocate
14	Bryan FONTAINE	Evrehailles	Assistant social
15	Géraldine ROSSI	Evrehailles	Directrice au SPW
16	Jérôme DEBIE	Evrehailles	Informaticien
17	Françoise GAUDRON	Godinne	Infirmière au CHU
18	Yvon PERIN de JACO	Yvoir	Policier retraité
19	Laurence MATERNE	Godinne	Indépendante horeca
20	Marcel COLET	Purnode	Echevin
21	Etienne DEFRESNE	Mont	Echevin

Comment voter pour les candidats de notre liste ?

Vous avez trois options pour exprimer votre vote :

-  Rougissez la **case de tête** située en-dessous du nom de notre liste.
-  Accordez une **voix de préférence** à un ou **plusieurs candidats** de notre liste en rougissant leur case respective.
-  Vous pouvez aussi combiner ces deux options, sachant que seules les voix de préférence seront alors prises en compte.

Soutenez notre candidate bourgmestre, Christine BADOR, et accordez votre voix à un maximum de candidats de notre liste !